

KARTELË INFORMATIVE

AL031015

1. Emri i shërbimit	Konsultim i kartelës së pasurisë së paluajtshme			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për informacion mbi gjendjen juridike të pronësisë			
3. Çfarë ofron ky shërbim?	Për informacionin mbi të dhënat e regjistrimit të pasurisë			
4. A jam përfitues?	1. Personat fizikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme 2. Personat juridikë të cilët janë mbajtës të titullit të pronësisë të regjistruar në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme 3. Institucionet Shtetërore			
5. Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr	Lloji	Dokumenti lëshohet nga:	Dorëzohet në sportel nga aplikanti?
	1	Kopje dokumenti pronësie	Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme	Po
	2	Dokument identifikimi	Zyra e Gjendjes Civile	Po
	3	Akt përfaqësimi i aplikuesit sipas ligjit/ Prokurë përfaqësimi nga individët në rast se personi që paraqitet pranë Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP) nuk është pronari apo bashkëpronarët e pasurisë	Noter	Po
	4 5	Mandat pagesa Kërkesë me shkrim	Banka Aplikanti	Po Po
6. Ku mund të aplikoj?	Zyrat pritëse	Qyteti	Adresa	Orari
	Sporteli i ADISA; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZVRPP); Zyrat e Noterëve	Sporteli i ADISA në Tiranë, Krujë, Kavajë, Fier, Gjirokastrë, Maliq; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme në çdo qytet tjetër	Sporteli i ADISA; • Rr: "Jordan Misja", Tiranë; • "Pallati i Kulturës i Kavajës", Kati i parë, pranë Shëtitores "Josif Buda", Kavajë • "Lagjia numër 1", Krujë; • "Shtëpia e Ushtarakëve" Lagjia "11 Janari", Fier. • "Bulevardi 18-Shtatori" Ish-Shtëpia Oficereve, Gjirokastrë Bulevardi "Rinia" Maliq; Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme në çdo qytet tjetër	Sporteli i ADISA: E hënë- E premte ora 08:00 -15:00 Sporteli i Zyrës Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme: E hënë - E premte, ora 08:00 -14:00
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
	Ofrohet informacion mbi shërbimin <input checked="" type="checkbox"/>	Ofrohet informacion dhe mundësi shkarkimi i formularit të aplikimit <input type="checkbox"/>	Ofrohet informacion dhe mundësi për dorëzimin e aplikimit online <input type="checkbox"/>	Shërbimi ofrohet tërësisht online <input type="checkbox"/>
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Tarifa Online	Mënyra e pagesës
	700 lekë	150 lekë (Shërbimi postar) Komisionet eventuale		Në sportelin e një banke, brenda institucionit; Në një bankë (ose në disa banka), jashtë institucionit Në sportelin e Postës Shqiptare
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	3 ditë pune			
10. Çfarë përfitoj?	Konsultim i kartelës së pasurisë së paluajtshme			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Pa afat			
12. Ku e marr?	Në sportele <input type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	E-albania <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontakto në:		Orari	
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al ZRPP web: www.zrpp.gov.al/new/ Call Center: 11800		Call Center: E Hënë-E Premte, ora 08:00-19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele <input checked="" type="checkbox"/>	Me postë <input checked="" type="checkbox"/>	Web-i i Institucionit <input type="checkbox"/>	Me e-mail <input type="checkbox"/>
	Në platformën "Shqipëria që duam" Link: www.shqiperiaqeduam.al		<input checked="" type="checkbox"/>	
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	Ligji nr 33, dt 21/03/2012 "Për regjistrimin e Pasurive të Paluajtshme"; VKM nr. 576, datë 29.08.2012 "Për përcaktimin e listës së shërbimeve që afron zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme", si dhe VKM 745 dt 24/10/2012 "Për procedurat e regjistrimit të pasurive paluajtshme, për të cilat, zotërohen dokumente të ligjshme pronësie, por që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen"; VKM 578 dt 29/08/2012 "Për përcaktimin e procedurës së kalimit në pronësi të oborreve në përdorim"; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr 2, 13/06/2013 "Për mënyrën e procedimit të organeve të administratës publike për pasuritë e paluajtshme, të fituara me aktin e marrjes së tokës në pronësi (AMTP)"; Udhëzimi i Këshillit të Ministrave, nr 3, dt 03/10/2012 "Për caktimin e kriterëve e të procedurave për regjistrimin e lejes së ndërtimit dhe akteve noteriale të lidhura për zhvillimin, në cilësinë e investitorit e të pronarëve të truallit apo blerësve/prositorëve të njësisive individuale, të objektit në fazën e karabinasë dhe të objektit të përfunduar".			